



SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA 12.05.2025 17:37:47  
Al Contestar Cite este Nr: 2025EE203544O1 Fol: 2 Anex: 0  
**ORIGEN:** DESPACHO DIR. DISTRITAL PRESUPUESTO /  
CLAUDIA MARCELA NUMA PAEZ  
**DESTINO:** SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION / MANUEL  
ALEJANDRO JARRO NAVARRO / MANUEL ALEJANDRO JARRO  
NAVARRO  
**ASUNTO:** Reporte asignación de recursos Pago compensatorio  
obligaciones urbanísticas establecidas por el Plan de  
Ordenamiento Territorial (Decreto 555/2021). Respuesta al  
radicado 2025ER098155O1 del 12/05/2025  
**OBS:** Mireya Daza Díaz



Pública  
Código de la serie/subserie Ej. 211300-60

Tipología documental: requerimiento

Doctor  
MANUEL ALEJANDRO JARRO NAVARRO  
Subdirector de Economía Urbana, Rural y Regional  
Secretaría Distrital de Planeación  
Cra. 30 N° 25 -90  
[servicioalciudadanoGEL@sdp.gov.co](mailto:servicioalciudadanoGEL@sdp.gov.co)  
[mjarro@sdp.gov.co](mailto:mjarro@sdp.gov.co)  
Ciudad

Asunto: Reporte asignación de recursos Pago compensatorio obligaciones urbanísticas establecidas por el Plan de Ordenamiento Territorial (Decreto 555/2021)

Respetado doctor Jarro:

En atención a la solicitud del asunto recibida en esta Secretaría con radicado 2025ER098155O1 el 16 de abril de este año, nos permitimos dar respuesta a su requerimiento en los siguientes términos:

De acuerdo con reuniones sostenidas en su momento durante el año 2022 entre la SDP y la SDH en relación con el manejo y destino de los ingresos que generaría el nuevo POT por actuaciones urbanísticas (*Decreto 555 de 2021, en ese entonces suspendido*), se acordó que la SDP asumiría el control de estas rentas e informaría a la SDH su respectiva programación, indicando la distribución de los recursos, la priorización de los proyectos a financiar y las entidades ejecutoras.

De esta manera, durante 2023 la SDP informó a la SDH, mediante radicado 2-2023-97563 del 01 de septiembre de 2023, la destinación de los recursos recaudados a 31 de julio de 2023 en la cuenta bancaria denominada "Obligaciones urbanísticas del POT 555/2021", por valor de **\$5.017.319.478**, priorizados para financiar proyectos contenidos en los artículos 565 al 571 del Decreto Distrital 555 de 2021 y a disposición de la Secretaría Distrital del Hábitat, la Secretaría Distrital de Cultura y la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.

Para el año 2024 la SDP informó a esta Secretaría, mediante radicado 2-2024-51191 del 30 de agosto de 2024, la destinación de los recursos recaudados por concepto de compensación en dinero de las obligaciones urbanísticas del Decreto Distrital 555 del 2021 - POT durante el periodo 1 de agosto de 2023 al 31 de julio de 2024, por valor de **\$18.799.384.483** a disposición del IDPC, el IDRD, la SDIS y la EAAB.

En este orden de ideas, durante la etapa de programación presupuestal para los años 2024 y 2025 se incluyeron tales recursos, como se aprecia en el siguiente cuadro:

Oficio SDP/Asignación SDP	Asignado	Fecha de asignación	Centro Gestor	2024	2025
2-2023-97563 del 01/09/2023	Reservado en SDH para EAAB-Aporte bajo condición	Presupuesto AC 2024 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2023	111-02 Secretaría Distrital de Hacienda EAAB	3.165.891.000	

[www.haciendabogota.gov.co](http://www.haciendabogota.gov.co)

Carrera 30 N.º 25-90 - Bogotá, D. C. Código postal: 111311

PBX: (+57) 601 338 50 00 Información: Línea 195

NIT. 899.999.061-9



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HACIENDA

Oficio SDP/Asignación SDP	Asignado	Fecha de asignación	Centro Gestor	2024	2025
2-2023-97563 del 01/09/2023	Asignado a entidad	Presupuesto AC 2024 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2023	118-01 Secretaría Distrital del Hábitat	1.825.845.000	
2-2023-97563 del 01/09/2023	Asignado a entidad	Presupuesto AC 2024 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2023	119-01 Secretaría Distrital de Cultura Recreación y Deporte	25.583.000	
2-2024-51191 del 30/08/2024 Espacio público	Asignado a entidad	Presupuesto AC 2025 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2024	0213-01 Instituto Distrital del Patrimonio Cultural		85.442.914
2-2024-51191 del 30/08/2024 Espacio público	Asignado a entidad	Presupuesto AC 2025 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2024	0211-01 Instituto Distrital de Recreación y Deporte		12.759.248.677
2-2024-51191 del 30/08/2024 Servicios públicos	Reservado en SDH para EAAB-Aporte bajo condición	Presupuesto AC 2025 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2024	0111-02 Secretaría Distrital de Hacienda - EAAB		3.730.393.550
2-2024-51191 del 30/08/2024 Equipamientos	Asignado a entidad	Presupuesto AC 2025 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2024	0122-01 Secretaría Distrital de Integración Social		473.717.138
2-2024-51191 del 30/08/2024 Equipamientos	Asignado a entidad	Presupuesto AC 2025 presentado al Concejo de Bogotá Nov de 2024	0122-01 Secretaría Distrital de Integración Social		1.750.582.204
<b>TOTAL</b>				<b>5.017.319.000</b>	<b>18.799.384.483</b>

Fuente: Subdirección de Finanzas Distritales-DDP

De otra parte, en la Dirección Distrital de Tesorería se registra el siguiente recaudo:

Código concepto	OBLIGACIÓN URBANÍSTICA (OU)	Carácter	Pospre	Pospre 2025	Valor recaudo 2023	Valor recaudo 2024	Valor recaudo 2025
	Concepto o Naturaleza		2023-2024				
3001-0102	Obligación urbanística local de espacio público – conservación	Local	O11020100570	O11020100570	26.167.869	172.632.202	22.576.980
3001-0103	Obligación urbanística local de espacio público – otro	Local	O11020100570	O11020100570	7.561.442.772	17.219.219.590	9.321.726.219
3001-0107	Obligación urbanística local de equipamiento – otro	Local	O11020100572	O11020100572	-	72.772.552	7.615.296
3001-0108	Obligación urbanística de servicios públicos domiciliarios	N/A	O11020100570	O11020100572	4.165.289.566	3.881.774.795	2.448.291.237
<b>TOTALES</b>					<b>1.752.900.207</b>	<b>21.346.399.139</b>	<b>11.800.209.732</b>

Fuente: Oficina de Gestión de Ingresos- DDT

Cordialmente,

Claudia Marcela Numa Páez  
Directora Distrital de Presupuesto  
Despacho del director distrital de Presupuesto

Revisado por: Jimmy Rodríguez Rojas-Subdirector de Finanzas Distritales  
Proyectado por: Mireya Daza Díaz-Profesional SFD

[www.haciendabogota.gov.co](http://www.haciendabogota.gov.co)

Carrera 30 N.º 25-90 - Bogotá, D. C. Código postal: 111311

PBX: (+57) 601 338 50 00 Información: Línea 195

NIT. 899.999.061-9